



## ChovATERM: rehabilitación de cubiertas de manera eficiente y sin molestias para los vecinos

Cuando nos enfrentamos a la rehabilitación de un edificio, la cubierta es una parte fundamental: una mala decisión o la indefinición de los encuentros con otros elementos como fachadas, chimeneas de ventilación o elementos pasantes pueden afectar y estropear el trabajo realizado en el resto del edificio. Hay sistemas para la rehabilitación de cubiertas que son eficientes, rápidos y sin la necesidad de demoler la cubierta existente, como el sistema ChovATERM.



Antes.



Después.

### Características

- ▶ El ChovATERM es una combinación de láminas asfálticas con XPS, soldadas por termofusión que se presenta en rollos de 1x5 m para XPS de 5 cm, y de 1x6 m para el XPS de 4 cm.
- ▶ Los productos ChovATERM están formados por los siguientes materiales:
  - ▶ Aislamiento térmico de poliestireno extruido (XPS 300), siendo el tipo usual de aislamiento térmico en cubiertas, cuya baja conductividad, elevada resistencia a la humedad, elevada resistencia a la compresión y ligereza le hacen idóneo para esta aplicación. Son productos con Marcado CE y con Marca Aenor.
  - ▶ Láminas impermeabilizantes elastoméricas Politaber, tipo LBM (SBS), normalizadas según norma UNE-EN 13707, con Marcado CE y con Marca Aenor. Son las más elásticas y adherentes de las diferentes tipologías de láminas, idóneas para esta aplicación.
- ▶ El ChovATERM está disponible en dos acabados: en gránulo, para sistemas monocapa; y en polietileno, para sistemas bicapa.

### Aplicaciones

El ChovATERM destaca en la rehabilitación de cubiertas planas existentes por su efectividad y su rapidez de colocación, dotando a la cubierta de un sistema de impermeabilización y aislamiento. Este sistema puede colocarse adhesivado o fijado mecánicamente y acabarse con lámina autoprotégida o con un pavimento flotante.

### Ventajas

- ▶ Una de las principales características del ChovATERM es que la lámina de impermeabilización ya está adherida sobre el XPS. Se instala directamente sobre el pavimento existente dotándolo de aislamiento térmico e impermeabilización en una sola aplicación. Gracias a ello:
  - ▶ Se estima un ahorro en los plazos de ejecución de un 20% y una reducción del coste económico en un 25%, al no ser necesarias las capas de separación entre los materiales y el mortero de regularización para poder colocar la lámina sobre éste. La reducción de los plazos se produce al colocar un solo producto y no tener que esperar al mortero de regularización.
- ▶ Al ser un sistema que se coloca directamente sobre el soporte existente, ya sea una lámina impermeabilizante, mortero o pavimento cerámico, no es necesaria la demolición de los elementos existentes, evitando así la generación de residuos y no parando la actividad de las plantas inferiores durante las obras.
- ▶ En comparación con paneles PIR soldables y lanas de roca soldables, el ChovATERM presenta mejor comportamiento a compresión y frente a la humedad que otros aislantes térmicos.
- ▶ Dispone de mayor superficie por rollo en comparación con panel PIR o lana de roca soldable, por lo que se mejora el transporte y los plazos de ejecución, además permite la subida a la cubierta por medios existentes como el ascensor, evitando así la contratación de elementos de elevación.

En ChovA tienen a disposición de todos los profesionales, su departamento técnico y de prescripción para un posible asesoramiento, desde la fase de redacción del proyecto hasta la de ejecución de la obra.

### ChovA

Ctra. Tavernes-Liria, km 4,3 - Aptdo. 5  
46760 Tavernes de la Vallidigna (Valencia)  
Tel.: +34 962 822 150 / Fax: +34 962 823 661  
[asesoramientotecnico@chova.com](mailto:asesoramientotecnico@chova.com) / [www.chova.com](http://www.chova.com)