

Impermeabilización duradera que resiste a los cambios de temperatura y agresiones ambientales

Grupo Puma presenta este caso de éxito ejecutado por Solurban. Se trata de la impermeabilización de las azoteas del Parque de Automovilismo de la Guardia Civil en Madrid con el Sistema Morcem Cover Poliurea, en base poliuretano y de aplicación rápida y sencilla, que ofrece excelentes resultados en todo tipo de superficies y cubiertas, ya sea en obra nueva o rehabilitación.



La intervención se realizó en las azoteas del edificio que tienen función de aparcamiento y que, debido al estado de deterioro en el que se encontraban, requerían de un tratamiento integral previo del soporte y una atención especial al detalle de los puntos críticos. También se intervino en las pasarelas de

conexión entre azoteas. Todos los soportes implicados en la reparación eran de naturaleza cementosa, excepto una de las citadas pasarelas que tenía solado cerámico, también en muy mal estado.

La obra implicó la actuación en cuatro azoteas: dos conectadas por una pasarela de solado

cerámico y dos conectadas por otra pasarela de hormigón, cuyo uso está destinado a parking exterior. Además, existe un bordillo perimetral en una de las zonas de aparcamiento que se encuentra protegido por una membrana asfáltica y cuyo acabado es irregular. La función de este bordillo es impedir que los vehí-

Datos de interés

» **Obra:** Impermeabilización con Morcem Cover Poliurea de las azoteas del Parque de Automovilismo de la Guardia Civil de Madrid.

» **Emplazamiento:** C/ del Príncipe de Vergara, 246 (Madrid)

» **Empresa aplicadora:** Solurban

» **Solución Grupo Puma:** Sistema Morcem Cover Poliurea



Descripción del sistema aplicado

1º.- Una capa de Implarest EPW: imprimación de resina epoxi base agua bicomponente, no tóxico y con 0% de material volátil.

2º.- Una capa de Morcem Elastic Poliurea P: recubrimiento apto para impermeabilización, protección y sellado en general, formado a partir de la mezcla de dos componentes altamente reactivos en formato líquido (isocianatos y aminas) a través de un equipo dosificador para formar una membrana sólida, completamente continua, sin juntas ni solapes, de alta densidad, resistencia, elasticidad y excelentes cualidades mecánicas.

3º.- Espolvoreo de árido de sílice: para conseguir una capa de rodadura antideslizante en condiciones climáticas adversas, se espolvoreó una capa de árido de sílice de forma homogénea por toda la superficie.

4º.- Una capa de acabado con dos manos de Morcem Elastic PM Barniz U.V.: acabado alifático de barniz elástico monocomponente en color RAL7042.

5º.- El marcado de las plazas de aparcamiento y el resto de señalizaciones de circulación se llevaron a cabo con otros dos colores de Morcem Elastic PM Barniz U.V. en RAL 1023 (amarillo) y RAL 5015 (azul).



culos impacten contra la fachada, no tiene uso peatonal, por lo que se procedió a la impermeabilización directamente sin preparación previa del soporte.

En las uniones entre elementos estructurales, se aplicó masilla monocomponente en base poliuretano Pumalastic PU para la realización de medias cañas que faciliten la aplicación de la impermeabilización. También se sellaron las juntas de dilatación con este producto. Asi-

mismo, para el puenteo de las numerosas fisuras existentes en el soporte, se aplicó un mortero epoxi tixotrópico bicomponente (Morcemrest Epoxi T).

En el caso de las zonas de relleno más profundas, derivadas del saneamiento realizado al soporte, se aplicó un mortero de reparación R4 monocomponente de alta resistencia (Morcemrest EF 50 R4) para reconstruir la volumetría del soporte y asegurar su estabilidad. Y en

el caso de la pasarela de solado cerámico, debido a su estado tan deteriorado, se levantaron las piezas disgregadas, reparando posteriormente con Morcemrest EF 50 R4 y se puentearon las numerosas fisuras colocando un tejido de fibra de vidrio con la imprimación que se realizaría antes de la aplicación de la impermeabilización.