

MURPROTEC / IGLESIA DEL CONVENTO DE LA ENCARNACIÓN EN ALMAGRO (CIUDAD REAL)

Tratamiento personalizado y soluciones exclusivas para patologías de humedad

El Convento de la Encarnación en Almagro (Ciudad Real) padecía graves problemas de humedad por capilaridad y filtración lateral, hasta el punto de tener que cerrar sus puertas al público. En una primera fase, Murprotec acometió las humedades que afectaban a la iglesia aplicando su tratamiento personalizado y exclusivo con una garantía de 30 años.



ciones desde el terreno en las zonas situadas en cotas negativas, bajo rasante. Murprotec hizo un estudio de higrometrías ambientales y protimétricas en las zonas afectadas, así como pruebas de pH de las eflorescencias salinas. También hizo un estudio térmico de los paramentos, en busca de la localización de humedades exteriores, así como un seguimiento del grado de descomposición de los elementos afectados.

Soluciones con garantías

Para las capilaridades, la compañía ejecutó inyecciones de emulsiones siliconadas en el interior del muro en toda su horizontalidad. “Esto se consigue pudiendo garantizar un radio de expansión de la emulsión siliconada en el interior del sólido, si se consigue solapar estas expansiones garantizando una zona de macla entre cada inyección. De este modo se garantiza la continuidad de la impermeabilización en todo el desarrollo longitudinal del muro y en toda su sección”, explican.

Para las filtraciones, se ejecutó un encubado de polímeros multicapa, que le confieren una absoluta impermeabilidad al intradós del muro y, lo que es más importante, antioxidante, lo que evita el deterioro interno del muro afectado, así como las filtraciones de agua al interior.

Tras el período de secado, la iglesia ya está totalmente rehabilitada. Seguidamente y tras observar los resultados del templo, las religiosas decidieron seguir confiando en Murprotec para eliminar las humedades en las zonas destinadas al museo y a la biblioteca, estancias que también se encuentran en la actualidad libres de humedades.



prende también las celdas y estancias donde residen las religiosas, así como un museo y una biblioteca.

El templo se tuvo que cerrar al público debido al gran problema de capilaridad y filtración lateral que padecía como consecuencia de la existencia de canales de agua que pasan justo por debajo sumado a una mala impermeabilización de sus muros. La humedad en los muros ascendía a 2 metros de altura en algunas paredes y el cableado interior estaba totalmente carcomido.

El responsable de la obra de rehabilitación de la iglesia se puso en contacto con Murprotec, solicitando su intervención para diagnosticar y conocer el tratamiento a la patología de humedad estructural que padecía el edificio. En una primera visita al inmueble se detectaron manifestaciones a modo de eflorescencias salinas típicas de humedades producidas por filtra-

El convento de la Encarnación de Almagro, sede actual de la congregación de las Madres Dominicas, se encuentra instalado en un extenso edificio que fue la casa familiar de “Los Lucena”. La iglesia, terminada en el siglo XVI, destaca como elemento principal del conjunto arquitectónico: tiene planta de cruz latina con la cabecera poligonal y está formada por una nave con capillas laterales de tipo manierista. El conjunto com-