



**RENSON / THE YARD (KREUZBERG, BERLÍN)**

## Protección solar simple, elegante y a prueba de tormentas

'The Yard' es un edificio residencial de ocho plantas en Kreuzberg (Berlín). Los áticos de las dos últimas plantas han sido equipados con estores Fixscreens de Renson, a prueba de tormentas, como protección solar. Este sistema de alto rendimiento confiere a los áticos, además, una elegancia excepcional.

El sector es extremadamente positivo sobre el desarrollo económico del distrito berlinés de Kreuzberg. Los inversores adquirieron la parcela, que linda con el edificio de la Oficina de Patentes de Alemania en su lado noreste, en 2008. Ahora se ha construido un hotel de 55 habitaciones justo al lado de la Oficina de Patentes. Frente a él se encuentra The Yard, un edificio residencial de ocho pisos de altura y, aproximadamente, 70 metros de largo, a lo largo de todo el lado norte de la parcela. Las 51 unidades residenciales del edificio se caracterizan por una fachada sencilla en el lado norte, mientras que, en el lado sur, un paisaje de balcones en constante cambio demuestra que no hay dos apartamentos iguales. Destacan especialmente los áticos de dos plantas, con sus elegantes líneas y volúmenes.

### Protección solar a prueba de viento

Los arquitectos de Külby establecieron requisitos exigentes para la protección solar de los áticos. No solo tenía que ser elegante y del color adecuado, sino que debía estar libre de arrugas. Sobre todo, los estores verticales tenían que ser a prueba de tormentas. Los arquitectos proporcionaron a los fabricantes de ventanas las especificaciones de los estores verticales. En su búsqueda de estores técnicamente maduros con un diseño sofisticado, el instalador



recurrió al líder del mercado belga Renson. Fue la primera empresa en Europa en desarrollar estores a prueba de tormentas. En la actualidad, la gama de productos de este fabricante incluye casi todas las aplicaciones conocidas de estores verticales, en combinación con sistemas de ventilación, tanto para nuevas construcciones como para renovaciones.

Para los áticos en The Yard, se encargaron estores verticales Fixscreens con cajones de líneas rectas en un diseño cuadrado de aluminio extruido y guías laterales de aluminio igualmente rectas. Los perfiles con guías integradas cubren limpiamente toda la instalación, que solo tiene 19 cm de espesor, incluyendo el aislamiento y el yeso, en la zona de los ventanales. Esto crea una solu-



ción sencilla y elegante alrededor de las grandes ventanas. En un color a juego con las ventanas de aluminio de color bronce, las estores se integran perfectamente en los frentes de la fachada.

### Elegantes, altos y con esquinas

Las estores antitormenta de Renson están disponibles hasta un tamaño máximo de 22 m<sup>2</sup> y hasta una altura de 6 metros. Esto permite que una sola pieza de tejido a prueba de tormentas abarque dos plantas. Solo se instaló un estor de este tipo en una

ventana de dos plantas en uno de estos exclusivos áticos.

El edificio berlines The Yard también utilizó grandes estores para proteger las ventanas en esquina. Esta solución en particular, también inventada por Renson, se llama Panovista Max y puede dar sombra a las ventanas en esquina en una sola unidad. El Panovista Max presenta dos piezas de tejido con dos cajones separados conectados en la esquina mediante una cremallera. Cuando se baja, proporciona una protección solar sin soldaduras y completamente



cerrada en las esquinas. Y si se baja hasta el suelo, estos estores también actúan como protección contra los mosquitos. El estor en esquina puede utilizarse en frentes de ventana de hasta 6 metros de ancho y hasta 3,4 metros de alto, ambos lados combinados. La superficie total máxima de un estor Panovista Max es de 30 m<sup>2</sup>.

Con una amplia gama de tejidos de alta calidad, perfiles de aluminio extruido especialmente diseñados con rieles de guía integrados en los perfiles, cajones de estores delgados y perfiles de contrapeso especiales de alta resistencia, Renson ofrece un sistema de estor versátil con una amplia gama de aplicaciones. Esta gama de productos proporciona soluciones adaptadas para cada uno de los diferentes áticos del edificio, manteniendo un aspecto uniforme y discreto.



### Fixscreen: guiado y transparente

Los Fixscreens de Renson fueron los primeros estores verticales realmente resistentes al viento del mundo. Esto se consiguió gracias a los perfiles de aluminio extruido de alta calidad de los estores y a muchas nuevas soluciones técnicas. Entre ellas se encuentran las guías laterales con un sistema de cremallera y unos perfiles de contrapeso pesados y robustos.

La variedad de materiales, colores y propiedades de los tejidos modernos es fundamental para el éxito económico de los estores. Por ejemplo, como señalan desde la firma, “los impresionantes tejidos de fibra de vidrio, con su estructura de tejido en relieve y de color, y su gran impacto decorativo”. El color del tejido desempeña un papel decisivo en la transferencia de calor, el filtrado de la luz, la protección contra los rayos UV y el color de la luz en el interior de la habitación. Los tejidos de poliéster pueden ser completamente opacos y oscuros, o pueden ser translúcidos y ofrecer diferentes grados de transparencia, según se desee.