



## Paneles preindustrializados para casas modulares, sostenibles y personalizadas

Kub's es una nueva manera de pensar, construir y crear casas mediante los sistemas constructivos más avanzados del mercado hacia la construcción modular preindustrializada. La implementación de los paneles sándwich MultiTherm de Multipanel ha permitido marcar la diferencia en estas viviendas, al estar dotadas con eficiencia energética y sostenibilidad. Además de conseguir la reducción de energía necesaria para la utilización de la vivienda, también se optimizan tiempos y costes de obra.



Todas las casas Kub's parten de estándares altos de calidad y tienen como objetivo encontrar el equilibrio entre la funcionalidad necesaria para vivir día a día, el confort de los materiales escogidos para disfrutar de bienestar y comodidad, y el valor estético que el diseño aporta, dando carácter y marcando la diferencia. Para el cerramiento de la fachada se ha optado por MultiTherm, una solución de paneles sánd-

wich diseñada para casas modulares preindustrializadas, sostenibles y eficientes que, como explican desde Multipanel, está compuesta por panel de fibrocemento y núcleo interior de aislamiento térmico con poliestireno extruido (garantiza la continuidad del aislamiento y evita puentes térmicos). "La transmitancia del panel, que está formado por fibrocemento aligerado + XPS + fibrocemento aligerado,

tiene una U de de 0,38 W/m<sup>2</sup>k, lo que permite obtener mayor eficiencia a nivel térmico y acústico", apuntan.

### Fabricación offsite

El sistema constructivo de Kub's para la fabricación de estas casas está basado en una serie de innovaciones, tanto a nivel de proceso como en los materiales y uniones utilizadas para satisfacer un conjunto de



### Composición del sistema MultiTherm

Los paneles prefabricados MultiTherm de Multipanel ofrecen una solución rápida, eficaz y sencilla. Se trata de una solución perfecta para la construcción modular eficiente, minimizando tiempo y costes en obra. Estos paneles sándwich ofrecen solución a cerramientos exteriores e interiores, tanto para obra nueva como rehabilitación, solucionando con un único panel tanto tabiquería interior como cerramiento exterior y fachada. También se pueden utilizar para cubierta y para conformar forjados sanitarios. MultiTherm es un panel versátil y ligero que se puede anclar directamente a una estructura metálica para construir una vivienda en poco tiempo, optimizando costes y con desperdicios mínimos. Sus características técnicas permiten anclar al interior un trasdosado y al exterior cualquier tipo de revestimiento de fachada.



necesidades; uno de ellos son los principales esfuerzos que debe soportar la vivienda a nivel de transporte.

La fabricación de los diferentes módulos que conforman la casa se realizan de manera offsite, preindustrializada y totalmente controlada en un espacio de producción o Kub's hub. Una vez terminado, con mobiliario incluido, se transporta y se implanta en el terreno final en escasos días, haciendo posible la fabricación e instalación en un tiempo aproximado de cinco meses.

El panel sándwich MultiTherm tiene incorporado un detalle de ángulos metálicos que permite soldar entre ellos o bien con la estructura y así formar un plan homogéneo que actúe como un conjunto, para así evitar grietas en la fachada en caso de posibles movimientos o sismos.

El sistema de construcción de Kub's está pensado para fabricar casas en entornos industrializados y, por lo tanto, de manera controlada. Esto permite consumir menos recursos naturales y energía en su fabricación y, al mismo tiempo, reducir los residuos que se generan, lo que es posible con el uso de paneles preindustrializados como MultiTherm de Multipanel.

### Ventajas de MultiTherm

- MultiTherm es un panel todoterreno, versátil, ligero, aislante y eficiente que se puede anclar directamente a una estructura metálica para construir una vivienda en poco tiempo.
- Al tratarse de un panel preindustrializado se ha conseguido optimizar los tiempos de instalación, lo que deriva en un ahorro de costes.
- El panel FBR-ECO aporta al sistema un buen comportamiento al fuego y una reacción al fuego certificada de A1.
- Mejora la transmitancia de la vivienda, al contar con materiales de aislamiento térmico.
- Los paneles sándwich se ofrecen en diferentes dimensiones y espesores estándar, ofreciendo la posibilidad de dimensionar los paneles por proyecto. Esto no solo se reduce a dimensiones especiales, sino que pueden realizar paneles mecanizados longitudinales, cajeados, refuerzos en zonas específicas, machihembrados para ensamblables modulares, etc.

[www.multipanel.es](http://www.multipanel.es)  
[kubshouse.com/es](http://kubshouse.com/es)