

Pavimento de alta capacidad drenante que garantiza una mayor seguridad

Con un enfoque sostenible, la ejecución del centro de Ikea en la localidad madrileña de Alcorcón ha contado con productos y soluciones que ofrecen una respuesta eficaz a los retos globales que se derivan, entre otros, del cambio climático. Entre ellos cabe destacar el hormigón drenante Hydromedia, de LafargeHolcim.

Con casi 39.500 m² de superficie y 2.450 plazas de aparcamiento (1.750 subterráneas y 700 en exterior), el centro de Ikea en Alcorcón es el más grande de la compañía en la Comunidad de Madrid. Su construcción requirió de unos tiempos de ejecución extremadamente rápidos, garantizando la mejor puesta en obra, así como de soluciones de última generación que contribuyesen a una mejora en términos de sostenibilidad. Un ejemplo de este tipo de productos innovadores es Hydromedia, un hormigón drenante y poroso de LafargeHolcim que permite gestionar el agua de lluvia, garantizando su reintegración al ciclo natural del agua o su reutilización para usos secundarios, y que se presentó como la mejor opción como base para el pavimento del parking exterior de la tienda.

Como explican fuentes de la firma, Hydromedia ofrece una solución sostenible, “ya que combina las propiedades del hormigón y la tecnología más vanguardista en drenaje, permitiendo el paso del agua a través de su propia estructura. Sus características de permeabilidad y rápida absorción le permiten recuperar rápidamente el agua de lluvia de las calles, los aparcamientos o las aceras, minimizando el riesgo de inundación repentina y evitando la formación de charcos”. Los objetivos que se perseguían en este proyecto fueron:

- ▶ Conseguir un pavimento de alta capacidad drenante (400 l/m²/min. aprox.), capaz de resistir el tráfico rodado de vehículos en un parking de alta afluencia.
- ▶ Alcanzar una óptima planimetría en la superficie, para garantizar el tránsito sobre el mismo de personas, carros de compra y



- ▶ otros elementos, sin apreciar el hecho de que la estructura tiene un 20% de huecos.
- ▶ Obtener, en una media de 15 cm de espesor, un pavimento drenante sin colectores en superficie que dirija las aguas pluviales a través de su propia estructura hacia la base.
- ▶ Suministrar más de 1.500 m³ de Hydromedia en un tiempo inferior a 30 días.

Disminución del efecto “Isla de Calor”

Este hormigón resuelve el sistema de canalización de agua, puesto que el agua de lluvia puede ser filtrada hacia el suelo, conducida o recuperada para su reutilización. Además, contribuye a la disminución del efecto “Isla de Calor”, ya que el color propio del cemento utilizado -gris claro- reduce el desprendimiento de calor por parte del pavimento hacia el entorno.

Entre los beneficios de la aplicación de este hormigón en la obra, destaca que reduce la posibilidad de inundación gracias a su propio sistema, garantizando una mayor seguridad a los usuarios del parking frente a frezazos inesperados, un mayor agarre para los neumáticos y baja posibilidad de resbaladidad. El pavimento dispuesto en el aparcamiento de Ikea Alcorcón cumple con las normas EN 14041 y EN 13898 como Clase III en resbaladidad.

El material empleado, exento de armado, es 100% reciclable llegado el final de su vida útil, pudiendo ser procesado y aprovechado para nuevas fabricaciones de hormigón u otros materiales de construcción.



Ventajas de Hydromedia

- ▶ Gestión eficiente del agua de lluvia
 - Rápida eliminación del agua, superficies sin charcos.
 - Carreteras y zonas de aparcamiento más seguras, sin acumulación de agua o formación de hielo durante el invierno.
 - Menor riesgo de inundación repentina: alta permeabilidad y capacidad drenante.
- ▶ Gestión medioambiental
 - Minimiza el impacto urbano sobre el ciclo natural del agua.
 - Ofrece un sistema de recarga natural para el agua subterránea en entornos urbanos.
 - Menor contaminación del agua pluvial (actúa como filtro de partículas).
 - Uso más eficiente del terreno (menos impacto).
- ▶ Reducción de costes
 - Menor coste de la gestión de las aguas pluviales, sin necesidad de construir canaletas, balsas de recogida de aguas y galerías de infiltración.
 - Reducción de los costes de mantenimiento a largo plazo, superficie de alta resistencia, sin desprendimiento de materiales.
- ▶ Fácil puesta en obra
 - Mayor fluidez significa mayor flujo de hormigón en el encofrado y, por tanto, mayor facilidad de colocación.
 - Mayor facilidad para predecir las cantidades necesarias de producción y la realización de los pavimentos, debido a su mayor consistencia.
- ▶ Estética
 - Apariencia más homogénea y limpia que la de otros pavimentos permeables.
 - Acabado en una amplia gama de colores (rojo, azul, amarillo, etc.).