

# RUIZ-LARREA ARQUITECTURA

C/ Gran Vía, 59 - 8º centro  
28013 Madrid  
Tel.: +34 914 352 678  
rla@ruizlarrea.com  
ruizlarrea.com

# Ruiz — — Larrea

## ESTUDIO

• **Presidente:** César Ruiz-Larrea, arquitecto, urbanista y profesor. Pionero en arquitectura bioclimática internacionalmente reconocido. Cofundador de la Asociación Sostenibilidad y Arquitectura. / • **CEO:** Felipe Vieites, arquitecto especialista en análisis de rentabilidad inmobiliaria y project management. / • **Director de Operaciones:** Fernando Gil, arquitecto especialista en rehabilitación, interiorismo y paisajismo. / • **Director de Sostenibilidad:** Miguel Díaz Martín, arquitecto especialista en energía y sostenibilidad; fundador de RLAB. / • **Director de Producción:** Joaquín Angulo, arquitecto especialista en cálculo de estructuras; BIM manager. / • **Director de Diseño:** Gorka Álvarez, arquitecto especialista en industrialización y eficiencia energética con experiencia en Europa y China. / • **Director de Proyectos:** Juan Carlos García, arquitecto especializado en dirección de obra nueva y rehabilitación; Passivhaus & WELL designer.

## FILOSOFÍA DEL ESTUDIO

Ruiz-Larrea Arquitectura es una empresa global de servicios pionera en arquitectura bioclimática, sostenible e industrializada. Plantea sus proyectos desde la reducción radical de la demanda energética y el confort como vías para alcanzar la mayor rentabilidad económica, social y ambiental. Ello

lo ha convertido en un estudio de referencia en obra nueva residencial, oficinas, dotacional, hoteles, rehabilitación y cambio de uso de edificios. Ruiz-Larrea diseña sus proyectos bajo los más exigentes estándares internacionales de eficiencia y sostenibilidad (Passivhaus, BREEAM, WELL, LEED, VERDE) y adopta la metodología BIM de construcción.

Desde RLAB, su laboratorio de innovación, mantiene un proceso de investigación constante junto a industria, proveedores y empresas para desarrollar e implementar las mejores soluciones tecnológicas a las necesidades de sus clientes.

## PROYECTOS REALIZADOS

• **Singulares:** Hotel 5\* The Madrid Edition | Centro de Visitantes Instituto Tecnológico de Energías Renovables (ÍTER, Tenerife) | La Geria (vivienda bioclimática), Tenerife | • **Oficinas:** Agencia Andaluza de la Energía (Sevilla) | Centro de Producción y Emisión de TV Sogecable-Movistar Plus, Madrid | Centro Nacional de Energías Renovables, Pamplona | Colegios Oficiales de Arquitectos de Gijón y Oviedo | • **Residencial:** Madrid 0,0; 96 viviendas de consumo casi nulo Breeam; Torrejón de Ardoz (Madrid) | Prado Homes; 70 viviendas unifamiliares Breeam; Boadilla del



Monte (Madrid) | Adelfas 98; 98 viviendas Bream, Madrid | Torres Parla; 200 viviendas en cuatro torres realizadas con métodos industrializados | Carabanchel 34; 25 viviendas públicas industrializadas en Fase I y 25 viviendas Passivhaus de consumo casi nulo en Fase II, Madrid | Hemiciclo Solar; 92 viviendas bioclimáticas, Móstoles (Madrid).



Hotel The Madrid Edition

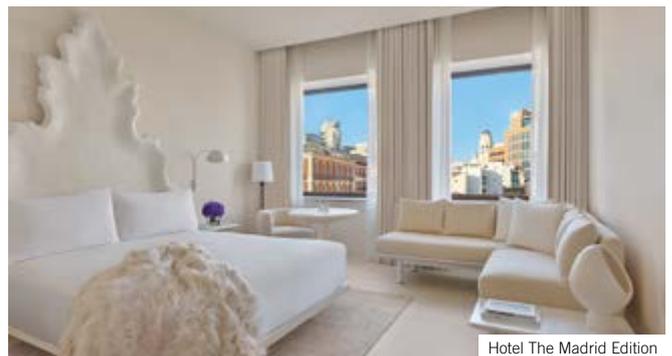


Torre Cibeles, Banco de España, Madrid

## ¿Qué es para Ruiz-Larrea Arquitectura la arquitectura sostenible?

La arquitectura sostenible es aquella que actúa como palanca para ayudarnos a superar la crisis climática. Hablamos de una arquitectura capaz de reducir las emisiones de CO<sub>2</sub> en todo el ciclo de vida del edificio y de reducir drásticamente su demanda energética, contribuyendo con ello a construir ciudades sostenibles. Este es el presente, no el futuro. Y aquí, los estudios especializados en bioclimatismo e innovación tenemos mucho que decir.

Cada proyecto de Ruiz-Larrea parte, desde el diseño inicial, de la necesidad de reducir las emisiones de CO<sub>2</sub> y la demanda energética de forma drástica, garantizando al mismo tiempo el confort. Por ello, la satisfacción del cliente y de sus objetivos va acompañada de soluciones que aporten al proyecto las mayores cotas de sostenibilidad. Por eso certificamos nuestros edificios con los más prestigiosos estándares del mercado (Passivhaus, BREEAM, WELL, LEED, VERDE).



Hotel The Madrid Edition

### PROYECTOS EN CURSO

Rehabilitación del Hotel Westin Palace Madrid | Rehabilitación integral Torre Cibeles-Banco de España, Madrid | Rehabilitación integral casa-palacio Castellana 19 para uso terciario-oficinas, Madrid | Rehabilitación y nueva remonta de edificio de viviendas en Velázquez 97, Madrid | Viviendas de nueva construcción (82) en El Cañaveral (Madrid) | Rehabilitación y cambio de uso terciario-oficina a residencial para 140 viviendas build to rent en Juan Ignacio Luca de Tena, Madrid | Diversos proyectos de *coliving*, Madrid | Proyecto urbanístico de regeneración La Candelaria (Tenerife).

### CONCURSOS Y PREMIOS

| **2021, 2020:** Nominado Premio Mies Van der Rohe y Premio COAM por Carabanchel 34 | Primer Premio, 82 viviendas VPPA El Cañaveral | Primer Premio Rehabilitación Oficinas Banco de España | Primer Premio 'Madrid 0,0. Edificios de Consumo Casi Nulo' COAM + Solvia | **2013:** Mención de Honor en la Internationale Architettura Sostenibile Italia por la Agencia Andaluza de la Energía | **2010, 2011, 2012:** Premios COAM y COAVN por el Hemiciclo Solar en Móstoles (Madrid) | **2009:** Distinción COAM 2009 por Torres Parla | **2008:** Mención de honor XXII Premios de Arquitectura del Ayuntamiento de Madrid por el INE | **2005:** Mención de honor en la Green Building Challenge Tokio por el Cener | **2004:** Selección para la Bienal de Venecia | **2000 y 2001:** IX y X Premios del Colegio de Arquitectos de Cantabria por Casa Abad y Meruelo.

