

# ORTIZ . LEÓN ARQUITECTOS

C/ Príncipe de Vergara, 13. 28001 Madrid  
Tel.: +34 914 350 398  
o@ortizleon.com  
www.ortizleon.es

## ESTUDIO

• **Directores:** **Íñigo Ortiz Díez de Tortosa**, arquitecto por la Universidad Politécnica de Madrid, especialidad construcción en 1980. En 1982 realiza un posgrado de Estudios Energéticos en Edificios en la Architectural Association de Londres y en 1983 obtiene el MBA por el IESE. / **Enrique León García**, arquitecto por la Universidad Politécnica de Madrid, especialidad en construcción en 1980.

Han participado en cursos, conferencias y formado parte de jurados. Sus trabajos han sido publicados en libros y revistas especializadas. Son los representantes en España del CTBUH (Council on Tall Building and Urban Habitat) de Chicago, miembros del Clúster de la Edificación y han recibido numerosos premios y certificaciones de sostenibilidad de sus edificios.



ArqBórea, Madrid

## ¿Qué es para Ortiz León Arquitectos la arquitectura sostenible?

La arquitectura sostenible es aquella que tiene en cuenta el impacto que va a tener el edificio durante todo su ciclo de vida, desde su construcción, pasando por su uso y derribo final. Se debe tener en cuenta la optimización de recursos y materiales, disminuir el consumo energético, usar energías renovables, disminuir los residuos y emisiones. Para nosotros, la arquitectura sostenible es algo que tenemos en mente siempre que estamos en las fases iniciales del diseño de un edificio ya sea de obra nueva o reposicionamiento. Somos muy conscientes de lo que podemos hacer para dejar una huella positiva en el mundo. Desde que empezamos en los 80, continuamente trabajamos en soluciones sostenibles en nuestros proyectos: con materiales reciclados y reciclables y técnicas constructivas sostenibles que han sido innovadoras para su época. Como ejemplos, el primer edificio LEED de Europa, o el edificio Ombú, que está construido en su totalidad con madera de castaño de bosques autóctonos de manera que absorbe el exceso de CO<sub>2</sub> en el ambiente.



Íñigo Ortiz Díez  
de Tortosa

Enrique León García

• **Equipo/colaboradores:** • Ingeniería de Estructura: Valladares, César Herrera, Acciona Ingeniería, Isten, Alica. / • Ingeniería Mecánica y Medioambiental-Instalaciones: Valladares, PGI, JG. / • Ingeniería de Fachada: Enar. / • Iluminación: Artec 3, Aureolighting, Anoché Iluminación. / • Paisajismo: Kahio 8. / • Acústica: Margarida. / • Coordinación de Seguridad y Salud: Q Safey. / • Colaboraciones con Norman Foster, Pelli Charke Pelli Architects, Herzog de Meuron, SOM y Fielden Clegg Bradley Architect, entre otros.

## FILOSOFÍA DEL ESTUDIO

Ortiz León Arquitectos (O.L) aborda cada proyecto desde cero analizando todas las posibilidades de mejora. En cada proyecto hace un estudio teniendo en cuenta muchos factores: uso que se le va a dar al edificio, quiénes lo van a disfrutar y qué se puede hacer para que se ponga en valor el confort; también todo lo relacionado con el cambio climático, sostenibilidad, biofilia... en la medida en que el proyecto lo permita. Intentan mejorar el edificio de forma eficiente y utilizar materiales reciclados y reciclables.

O.L persigue que un edificio no solo sea sostenible, sino que también lo parezca. Estudia la biohabitabilidad y la neurociencia, que hacen que las personas sientan bienestar al acercarse a sus edificios, y que esa sensación de bienestar se incremente cuando están dentro, viviendo la experiencia. El estar al día de las tendencias internacionales, les proporciona una visión global para identificar lo que realmente es importante.



Ombú, Madrid



AirBox Valdebebas, Madrid



KOI, Madrid

## PROYECTOS REALIZADOS

• **Torres:** Mapfre, Barcelona | Torre de Cristal, Madrid | Torre Iberdrola, Bilbao | Reforma Torre Serrano, Madrid | • **Oficinas** (más de 1.500.000 m<sup>2</sup> de oficinas construidos): Edificio oficinas Arqbórea, Las Tablas (Madrid) | Sede Global de BBVA, Madrid | Sede de Peugeot España | Edificio de Mapfre en Av. Diagonal, Barcelona | Reforma del edificio Colón 1 | Sede de Sanitas BUPA, Madrid | Sede de Scottish Power en Glasgow | Sede Naturgy Av. América, Madrid | The Window Building, Madrid | Reposicionamiento de Castellana 85, Madrid | Rehabilitación de oficinas Ruiz de Alarcón, Madrid | • **Terciario:** Terminal de pasajeros en el Puerto de Valencia | • **Residencial** (más de 3.500 viviendas): Edificio Jorge Juan 53, Madrid | 210 viviendas en Las Rozas, (Madrid) | 104 viviendas en Tempranales | 82 viviendas en Plaza del Liceo, Madrid | 62 viviendas en el barrio de Puerta de Hierro, Madrid | 48 viviendas en Torrejón (Madrid) | 94 viviendas en Cuatro Caminos (Madrid).

## PROYECTOS EN CURSO

Edificio KOI, Madrid | Edificio de Oficinas Ombú en Méndez Álvaro (Madrid) | Edificio de Oficinas en Fray Luis de León | Edificio de oficinas en Shanghai | Edificio Mixed Use en Xian (China) | 193 viviendas en Las Rozas (Madrid) | 80 viviendas en Móstoles (Madrid) | Hotel Chamartín, Madrid | 57 viviendas en Valdebebas (Madrid), entre otros.

## CONCURSOS Y PREMIOS

| **2021:** Merit Award en los Premios Credawards en China por Arqbórea | Best Overseas Design Company 2021 (China) | That's Shanghai: New Bar of the year a "La Mezcalería" y New restaurant of the year a "Bonica" | **2020:** Premio de la AEO al mejor Edificio de Obra Nueva 2020 a Arqbórea | **2018:** Premio AEO a la innovación en el edificio Window Building (Madrid) | **2016:** Premio Asprima-Sima a la mejor actuación inmobiliaria en rehabilitación integral (Torre Serrano) | **2015:** Premio AEO a Mejor Edificio de Oficinas para BBVA.