

HOMEART STUDIO

C/ Tomás Forteza, 55. Bajos - Local 1
07006 Palma de Mallorca (Islas Baleares)
Tel.: +34 971 418 201 / +34 649 474 046
info@homeart.es
www.homeart.es



Jaime Martínez Llabrés
Patricia Domínguez Acosta

ESTUDIO

• **Directores:** Jaime Martínez Llabrés, arquitecto. / Patricia Domínguez Acosta, arquitecto. / Enrique Servera Agustí, arquitecto. / Jaime Martínez Llabrés y Patricia Domínguez Acosta conforman este estudio de arquitectura desde 1997, año en que se asociaron con el objetivo de desarrollar proyectos de arquitectura, interiorismo, urbanismo y planificación, desde una óptica de calidad, excelencia y servicio profesional.

El estudio ha desarrollado proyectos tanto residenciales como turísticos, industriales, edificios públicos, etc. De igual modo, ha realizado multitud de seminarios, coloquios, ponencias, webinars, debates y conferencias de diversa temática, especialmente sobre urbanismo y turismo. Tiene amplia experiencia en arquitectura residencial, turística y de equipamientos, así como en planificación urbanística y turística, tales como la Adaptación al Plan Territorial de Mallorca del Plan General de Ordenación Urbana del municipio de Calviá, la redacción del MasterPlan para la Reforma e intervención integral de la Playa de Palma o la dirección del Plan de Rehabilitación Integral de zonas turísticas de Calviá, entre otros.

• **Equipo/colaboradores:** Frances Perello Mir, aparejador / Lucas Viñales Domenech, aparejador / Mateu Tomas, topógrafo / Pep Pascual, ingeniero industrial / Mar Janer Mulet, bióloga.

FILOSOFÍA DEL ESTUDIO

Gracias a la experiencia en el sector turístico, se le da un valor añadido a la empresa, ya que los planteamientos de proyectos se basan en el conocimiento del entorno, de la historia y de las oportunidades tanto coyunturales como estructurales que genera el análisis de las necesidades y exigencias del cliente. Es un estudio de carácter multidisciplinar, donde existe siempre la colaboración con otros técnicos como ingenieros, arquitectos técnicos, interioristas, biólogos, geógrafos, abogados y consultores, dependiendo de la tipología y características del proyecto.

¿Qué es para Homeart Studio la arquitectura sostenible?

Sin duda, la sostenibilidad en la arquitectura debe basarse en adaptar el diseño, las soluciones constructivas, los materiales utilizados y las instalaciones proyectadas a la realidad del siglo XXI, donde se debe proteger el consumo energético, los recursos naturales y reducir cualquier impacto. Para Homeart significa un compromiso inaplazable, donde hay que equilibrar sin ninguna duda la protección ambiental con el desarrollo económico y la equidad social. La sostenibilidad no debe circunscribirse a la protección del medio natural, sino a su protección, asegurando el desarrollo económico de una sociedad que debe crecer también en valores y compromisos.



Conjunto viviendas Canyamel, Mallorca



Conjunto viviendas Canyamel, Mallorca



Hotel Park Hyatt, Mallorca



Hotel Summum, Palma



Reforma Hotel Sa Coma Platja, Mallorca

PROYECTOS REALIZADOS

Conjunto de siete viviendas unifamiliares aisladas, Santa Ponça, Calvià (Mallorca) | Rehabilitación edificio siglo XV, Palma (Mallorca) | Reforma edificio de viviendas, Palma (Mallorca) | Turismo de interior, Son Servera (Mallorca) | Complejo hotelero 5*, Canyamel, Capdepera (Mallorca) | Escuela infantil, Petra (Mallorca) | Reforma edificio oficinas, Palma (Mallorca) | Reforma Hotel 4*, Sant Llorenç (Mallorca) | Ampliación instituto, Artà (Mallorca) | Edificio comercial y oficinas entre medianeras, Palma (Mallorca) | Conjunto de doce viviendas unifamiliares aisladas, Capdepera (Mallorca) | Reforma Hotel 4*, Son Servera (Mallorca) | Conjunto de ocho viviendas unifamiliares aisladas, Capdepera (Mallorca) | Vivienda unifamiliar aislada, Son Gual, Palma (Mallorca) | Pista de Atletismo, Calvià (Mallorca) | Equipamiento social para transeúntes, Palma (Mallorca) | Hotel 5* en edificio protegido, Palma (Mallorca) | Reforma y ampliación Hotel 4*, Palma (Mallorca) | Ampliación Hotel 4*, S'illot, Sant Llorenç (Mallorca) | Zona verde pública, Capdepera (Mallorca) | Reforma y ampliación Hotel 4*, Sa Coma, Sant Llorenç (Mallorca) | Hotel Boutique 4*, Palma (Mallorca) | Reforma y ampliación Apartamentos Turísticos, Santa Margarita (Mallorca) | Reforma y ampliación Hotel 4*, S'Arenal, Palma (Mallorca) | Rehabilitación de cuatro viviendas adosadas, Es Jonquet, Palma (Mallorca) | Restaurante y equipamiento para campo de golf, Son Servera (Mallorca).

PROYECTOS EN CURSO

Vivienda unifamiliar aislada, Son Puig, Palma (Mallorca) | Rehabilitación Restaurante edificio protegido, Bonanova, Palma (Mallorca) | Agroturismo, Sencelles (Mallorca) | Ampliación Hotel 4*, Santa Margarita, Palma (Mallorca) | Hotel Boutique 5*, edificio protegido, Palma (Mallorca) | Reforma Biblioteca Municipal, Capdepera (Mallorca) | Edificio de locales y viviendas entre medianeras, Palma (Mallorca) | Reforma restaurante – espectáculo, Bunyola (Mallorca) | Reforma Hotel 4*, Menorca | Hotel Boutique 5*, edificio protegido, Palma (Mallorca) | Hotel 4*, Palma (Mallorca) | Elemento escultórico en rotonda, Palma (Mallorca) | Reforma Hotel 4*, Santa Margarita (Mallorca) | Ampliación Hotel 4*, Santa Ponça, Calvià (Mallorca) | Ampliación Hotel 4*, Can Pastilla, Palma (Mallorca) | Ampliación Hotel 4*, Cala d'Or, Santanyí (Mallorca) | Reforma Hotel 4*, Capdepera (Mallorca) | Reforma Hotel 4*, Ibiza | Reforma Hotel 4*, Ibiza | Turismo de interior, Alaró (Mallorca) | Campo de fútbol playa y voleibol, Sant Llorenç (Mallorca).

CONCURSOS Y PREMIOS

| 2019: Premio de la Asociación de Periodistas y Escritores de Economía y Turismo (ACPETUR), categoría “Reconversión de edificios históricos”, por la reconversión del edificio histórico, del siglo XV, ubicado en la calle Concepción, en el Hotel Summum de Palma.