

## Ahorro, eficiencia y habitabilidad con sistemas de climatización ecológica

Construido con los criterios de sostenibilidad requeridos para ser calificado como de Consumo de Energía Casi Nula (nZEB), el “Edificio Iris” aúna confortabilidad, versatilidad, ahorro y confortabilidad, y todo ello con un coste de construcción similar al de edificios convencionales, según sus responsables. Potenciando al máximo la eficiencia energética, se ha recurrido a sistemas que, con la menor energía útil, aseguren las condiciones de confort más exigentes. En esta línea se enmarcan los sistemas de climatización inteligente y sostenible de Saunier Duval.



El “Edificio Iris”, de cuya construcción se ha encargado Construcciones Alfonso Sánchez, se ubica en el número 131 de Vía Hispanidad (Zaragoza) y corresponde a la zona climática D3 de la ciudad; dispone de una parcela de 3.000 m<sup>2</sup> (superficie habitable de 3.557,39 m<sup>2</sup>) y consta de 58 viviendas, repartidas en tres bloques con ocho escaleras en total y con tres alturas más la planta baja. Asimismo, la urbanización cuenta con zonas verdes, piscina comunitaria exterior y spa cubierto, gimnasio, pista de pádel y zona infantil.

Este edificio residencial multifamiliar, cuyo coste de construcción es similar al de edificios convencionales, se ha construido con los criterios de sostenibilidad para ser de Consumo de Energía Casi Nula (nZEB), aunando confortabilidad, versatilidad de las instalaciones, ahorro de energía, ecología, el costo de la edificación y la habitabilidad: “Su orientación de Norte a Sur busca el asoleamiento ideal y se ha contado con el diseño de elementos pasivos que aprovechan la energía en invierno y protegen de la radiación directa en verano, buscando la

mejor relación entre la inversión y amortización desde el concepto global de funcionamiento, siguiendo las instrucciones de la Directiva Europea 2012/27”, explican desde Estudio Metro Arquitectura y Urbanismo S.L.P., responsables del proyecto de arquitectura.

### Energía renovable mayoritaria

La construcción y el diseño de sus instalaciones tienen como objetivo reducir al mínimo la dependencia de las energías convencionales, utilizando mayoritaria-



**Para conseguir el mejor rendimiento estacional y el mínimo consumo se han dispuesto sistemas de climatización ecológica de Saunier Duval, autoadaptativos en potencia y temperatura, que averiguan en cada momento la necesidad de energía en cada una de las viviendas y se adaptan a estas condiciones”**

mente energía renovable, más sencilla y rentable: “El resultado ha sido un edificio de muy alto nivel a costo de otros convencionales. O lo que es lo mismo ahorro, ecología y habitabilidad a precios competitivos”.

Considerando la huella de carbono de los materiales utilizados, se trata de una construcción medioambientalmente sostenible. Además, se potencia al máximo la eficiencia energética utilizando los sistemas con los que menor energía útil se necesita para asegurar las condiciones de confort más exigentes. En este sentido, para conseguir el mejor rendimiento estacional y el mínimo consumo se han dispuesto sistemas de climatización ecoló-

gica de Saunier Duval, autoadaptativos en potencia y temperatura, que averiguan en cada momento la necesidad de energía en cada una de las viviendas y se adaptan a estas condiciones.

En lo referente a generadores, la instalación se compone de sistemas renovables de aerotermia compacta (bomba de calor aire/agua) de uso individual. El modelo Genia Air 5/1-2 para los servicios de calefacción y refrigeración y otra independiente “dedicada” solo para el ACS con sistemas por acumulación que se centralizan por escalera para alimentar a siete u ocho viviendas (Magna Aqua 300/2C). En ambos se ha buscado acercar lo máximo

posible la producción a los puntos de consumo, minimizando las pérdidas por distribución y también por las paredes de los depósitos, “lo que proporciona mayor durabilidad y menos mantenimiento”, según la firma.

Asimismo, la instalación interior por vivienda para emisión y absorción de calor se ha realizado mediante una solución integral Saunier Duval por suelo radiante utilizando agua a baja temperatura para climatizar invierno/verano con zonificación mediante dos Exacontrol E7RCSH. “Éste es el sistema que mejor alcanza las condiciones de confort más exigentes y menor cantidad de energía útil emplea, lo que junto a un sistema de generación y regulación correcto permite la mejor relación entre energía útil y energía final”, subrayan fuentes de Saunier Duval, que añaden que la instalación se completa con un sistema de renovación de aire con recuperador de alto rendimiento. ✓

[www.saunierduval.es](http://www.saunierduval.es)