

THYSSENKRUPP / MEGAPROYECTO DE HUDSON YARDS (NUEVA YORK)

Infraestructuras de vanguardia para un vecindario del siglo XXI

Hudson Yards es el proyecto inmobiliario privado más grande de la historia de Estados Unidos y el mayor desarrollo en la ciudad de Nueva York desde el Rockefeller Center. Diseñar y construir un vecindario desde cero acorde al siglo XXI es lo que se han propuesto sus impulsores, y para ello se han asociado con grandes referentes de la industria, como es el caso de thyssenkrupp Elevator.

Este proyecto urbanístico incluirá más de 160.000 m² de espacio comercial y residencial, junto con modernas torres de oficinas, más de 100 tiendas, y aproximadamente, 4.000 viviendas. thyssenkrupp Elevator, empresa referente de la movilidad urbana, ha sido contratado por Hudson Yards para diseñar e instalar los ascensores y las escaleras mecánicas de este megaproyecto.

En concreto, la compañía suministrará hasta 40 ascensores TWIN para el edificio 50 de Hudson Yards; 27 ascensores para el 55 de Hudson Yards; y 12 ascensores y escaleras mecánicas para The Shed. Cabe destacar que las escaleras mecánicas destinadas a este proyecto serán suministradas por la planta española de thyssenkrupp Norte, en Asturias: un total de 35 escaleras para Hudson Yards Retail & Podium y 8 escaleras para Culture The Shed.

Por otro lado, thyssenkrupp dotará a estos equipos de su servicio de mantenimiento predictivo, MAX, la primera solución de la industria basada en la nube, con el objetivo de reducir a la mitad el tiempo de inactividad de los ascensores.

El 50 de Hudson Yards es un edificio con 300 m de altura, que se convertirá en 2022 en el cuarto edificio de oficinas más grande de Manhattan. Se trata de la pieza central del desarrollo de Hudson Yards en el West Side de Manhattan. Además, thyssenkrupp pro-



porcionará ascensores y escaleras mecánicas a The Shed, el primer centro multiartístico de Nueva York con especial énfasis en la creatividad en todas las formas de arte. De la misma forma, la compañía también será el proveedor del edificio 55 de Hudson Yards, una torre de oficinas de 51 pisos y 396.000 m², así como de los 300.000 m² de tiendas y restaurantes de Hudson Yards, ideados por Neiman Marcus, el diseñador número uno de Nueva York. “Diseñar un vecindario desde cero supuso una oportunidad perfecta para que el equipo de desarrolladores se asociase con líderes de la industria, como thyssenkrupp, y así construir un vecindario acorde al siglo XXI”, ha comentado Philippe Visser, presidente de Related Office Development. “Los inquilinos

de las oficinas de Hudson Yards esperan una infraestructura de vanguardia y una experiencia inmejorable para sus empleados que solamente compañías como thyssenkrupp son capaces de ofrecer”, añade.

Soluciones a la altura de innovación

El sistema de ascensores TWIN cuenta con dos cabinas que operan independientemente en un solo eje, haciendo un uso eficiente del espacio disponible a la vez que transportan hasta un 40% más de personas que los ascensores convencionales. Cada ascensor TWIN tiene sus propios componentes mecánicos y eléctricos, pero compartiendo sus raíles. Al reducir los ejes, se otorga más espacio útil al edificio. “El sistema de ascensores TWIN es tan innovador como el desarrollo urbanístico de Hudson Yards y, por tanto, estamos encantados de que la próxima joya de la corona del skyline de Nueva York haya elegido los ascensores TWIN”, ha afirmado Rich Hussey, presidente y CEO de thyssenkrupp Elevator América. El 50 de Hudson Yards será la primera instalación de TWIN en Nueva York -estos ascensores los suministra la fábrica de ascensores de Neuhausen (Alemania)- y la segunda en los Estados Unidos, tras el Edificio Coda Technology Square del Instituto de Tecnología de Georgia. Su finalización está programada para principios de 2019. “Nueva York es muy especial para nosotros, y nos sentimos honrados de que algunos de los edificios y desarrollos más importantes de esta gran ciudad hayan confiado en thyssenkrupp para cubrir sus necesidades en movilidad”, concluye Hussey. ✎

“thyssenkrupp Elevator suministrará hasta 40 ascensores TWIN para el edificio 50 de Hudson Yards; 27 ascensores para el 55 de Hudson Yards; y 12 ascensores y escaleras mecánicas para The Shed”

www.thyssenkrupp-elevator.com/es